



---

**Сообщение о принятии решения о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом другой управляющей компании.**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания МДМ» сообщает о принятии решения о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Шоколад» (далее – Фонд) (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 08 сентября 2016 года в реестре за №3214) Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор».

Сведения об Обществе с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор»:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор».**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «УК «Навигатор».**

Место нахождения: **129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 39, стр. 3, эт. 12, ком. 17.**

Номер, дата предоставления, и срок действия лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, и наименование лицензирующего органа: **лицензия № 21-000-1-00102 на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, выданная ФКЦБ России 24 декабря 2002 года.**

Дата принятия решения о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом другой управляющей компании, а также указание на то, кем принято указанное решение:

**Решение о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании принято Общим собранием владельцев инвестиционных паев Фонда «30» июля 2018 года и утверждено Протоколом № 3107/2018 общего собрания владельцев инвестиционных паев Фонда от 31 июля 2018 года.**

**Информация о праве владельцев инвестиционных паев, голосовавших против решения об утверждении изменений и дополнений в правила Фонда или решения о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании, требовать погашения инвестиционных паев Фонда, а также информация о порядке расчета стоимости инвестиционных паев, порядке, сроках и условиях выплаты денежной компенсации в случае предъявления инвестиционных паев к погашению:**

Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться в случае принятия общим собранием владельцев инвестиционных паев решения об утверждении изменений, которые вносятся в Правила, или о передаче прав и

обязанностей по договору доверительного управления фондом другой управляющей компании, или о продлении срока действия договора доверительного управления фондом.

Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, и голосовавшими против принятия соответствующего решения.

Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев. Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.

Заявки на погашение инвестиционных паев подаются управляющей компании.

Прием заявок на погашение инвестиционных паев осуществляется в течение 2 (Двух) недель со дня раскрытия сообщения о регистрации соответствующих изменений в Правила. Принятые заявки на погашение инвестиционных паев удовлетворяются в пределах количества инвестиционных паев, учтенных на соответствующем лицевом счете.

Погашение инвестиционных паев осуществляется путем внесения записей по лицевому счету в реестре владельцев инвестиционных паев. Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в случае погашения инвестиционных паев, определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.

Выплата денежной компенсации осуществляется путем ее перечисления на банковский счет лица, которому были погашены инвестиционные паи. В случае если учет прав на погашенные инвестиционные паи осуществлялся на лицевом счете номинального держателя, выплата денежной компенсации может также осуществляться путем ее перечисления на специальный депозитарный счет этого номинального держателя.

Выплата денежной компенсации осуществляется в течение 1 (Одного) месяца со дня окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев.

Получить подробную информацию о паевом инвестиционном фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом, а также иными документами, предусмотренными в Федеральном законе от 29.11.2001 года № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» (далее – Закон об инвестиционных фондах) и в Положении о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации, утвержденном Приказом ФСФР России от 22.06.2005 года № 05-23/пз-н, можно по адресу: Россия, 109004, город Москва, Известковый переулок, дом 1, этаж 3, контактный телефон: + 7 (495) 7777-888.

Иные источники информации, в которых в соответствии с правилами доверительного управления паевыми инвестиционными фондами должна быть раскрыта соответствующая информация: Управляющая компания обязана раскрывать информацию в сети Интернет на сайте: [www.ukmdm.ru](http://www.ukmdm.ru). Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.